

# Informatiefiche over de vennootschap

Wij geven u als klant of kandidaat klant graag de informatie over onze onderneming die het Wetboek Economisch recht in artikel III-74 vraagt. Deze informatie is op 01/10/2019 opgesteld.

Naam: Architect Mertens bv  
Juridische vorm: Besloten vennootschap (bv)  
Adres van het bureau: Rijckelstraat 2, 9200 Dendermonde  
Telefoon: +32 473 39 55 40  
E-mail: info@architectmertens.be  
Website: <https://architectmertens.be>  
Ondernemingsnummer: BE0735.807.257

Professionele titel(s): Architect, EPB-verslaggever  
Land van toekenning van de titel: België  
Beroepsorganisatie: Orde van Architecten van de provincie Oost-Vlaanderen, Tramstraat 59, 9052 Zwijnaarde

De architect is onderworpen aan de deontologische code van de Orde van de architecten. Deze is beschikbaar op [www.architect.be](http://www.architect.be).

## Algemene voorwaarden

Deze voorwaarden zijn in het Nederlands beschikbaar op eenvoudig verzoek. De Belgische wetgeving is erop toepasselijk, en betwistingen worden voor een Belgische rechtbank behandeld. Bij de ondertekening buiten het bureau heeft de klant een herroepingsrecht gedurende 14 dagen.

## Ereloon

### **Optie A: Forfaitair**

Het ereloon wordt forfaitair bepaald volgens een ingeschatte tijdsduur van de taken en een eenheidskost. Bijkomende en onvoorziene prestaties worden aangerekend in regie of forfaitair na overleg.

### **Optie B: In regie**

Het ereloon wordt volgens de effectieve tijdsduur van de prestaties en een eenheidskost bepaald. Maandelijkse betaalstaten, als voorschot op het ereloon, zullen vergezeld worden van een tijdsrapport.

### **Optie C: Procentueel**

Het ereloon van de Architect wordt bepaald door een percentage op de globale werkelijke waarde van het project, zonder taksen, d.w.z. op alle reële uitgaven tot de volledige voltooiing en de economische waarde van de eigen werken door de Bouwheer uitgevoerd. Het ereloon wordt voorlopig berekend op basis van het budget. Het definitieve ereloon wordt berekend op de werkelijke kostprijs.

## Verzekering

Een polis Burgerlijke Beroepsaansprakelijkheid is afgesloten bij AR-CO cvba verzekeringsmaatschappij met adres te 1060 Brussel, Tasson-Snelstraat 22, tel. +32 2 538 66 33. De geografische dekking van de verzekering omvat de België en is op verzoek uitbreidbaar. Polis nr. 19100537